



Comune di Bitonto



Comune di Corato



Comune di Giovinazzo



Comune di Ruvo di Puglia



Comune di Molfetta

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**GESTIONE IN FORMA ASSOCIATA TRA I COMUNI DI BITONTO - CORATO – GIOVINAZZO - RUVO DI PUGLIA - MOLFETTA, DELLE FUNZIONI E DELLE ATTIVITÀ DI ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E BENI AI SENSI DELL'ART. 33, C. 3-BIS DEL D.LGS. N. 163/2006 E S.M.I. (SUCCESSIVAMENTE SOSTITUITO DALL'ART. 37, C. 4, LETT. B DEL D.LGS. 50/2016)**

### UFFICIO COMUNE

Iscritto al n. 1453 del Registro Generale delle Determinazioni in data 11/12/2018

Numero Settoriale n. 40 del 11/12/2018

**Oggetto: Procedura aperta telematica Appalto Lavori di Rigenerazione del sito posto in prossimità di via Tenente Devenuto attraverso interventi di riqualificazione dell'immobile adibito a Palazzetto dello Sport - Intervento di ristrutturazione edilizia e adeguamento alla normativa C.O.N.I. del Palazzetto dello Sport di via Tenente Devenuto” - CIG: 7728813241. Approvazione Bando di Gara.**

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COMUNE

emessa ai sensi

- degli artt. 107, 109, comma 2, e 183, comma 9 D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
- dell'art. 4 comma 2° D.Lgs. 30.3.2001 n.165;
- dell'art. 75 e 76 Statuto Comunale;
- dell'art. 82 Regolamento per la Disciplina dei Contratti (C.C. n.3 del 28.1.94);
- dell'art. 33 Regolamento di Contabilità (C.C. n.146 del 14.11.97);
- dell'art. 16 Regolamento Generale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi (G.C. n. 50 del 17.02.2015);
- della rimodulazione dell'Organigramma dell'Ente (G.C. n. 47 del 1.03.2016);
- della Convenzione Rep. n. 2854 del 15.02.2016.

## **Il Responsabile dell'Ufficio Comune**

Premesso che i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo e Ruvo di Puglia hanno approvato rispettivamente con deliberazione n. 181 del 30.12.2015, n. 97 del 31.12.2015, n. 8 del 13.01.2016 e n. 70 del 29.12.2015 una convenzione per la gestione, in forma associata, delle procedure di acquisizione di beni, servizi e lavori secondo quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis del D.Lgs, n. 163/2006, mediante la costituzione di un Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza per gli stessi Comuni associati;

Che la predetta convenzione è stata sottoscritta per atto pubblico amministrativo Rep. n. 2854 dai Sindaci dei Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo e Ruvo di Puglia in data 15.02.2016;

Che il Comune di Molfetta con deliberazione di C.C. n. 3 del 12.02.2016, ha espresso la volontà << *di svolgere in forma associata ai sensi dell'articolo 33, comma 3 bis, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 30 del D.Lgs. 267/2000, le procedure relative all'acquisizione di lavori, beni e forniture con i Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato e Giovinazzo....>> approvando, fra l'altro, schema di convenzione già oggetto di approvazione da parte dei Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato e Giovinazzo;*

Che i Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato e Giovinazzo rispettivamente con deliberazioni di C.C. n. 23 del 11.03.2016, n. 20 del 19.03.2016, n. 13 del 23.03.2016 e n. 15 del 22.03.2016, hanno accettato tale adesione;

Che, giusta art. 2 della predetta convenzione, è istituito presso il Comune di Bitonto un Ufficio Comune come struttura organizzativa operante quale Centrale Unica di Committenza;

Dato atto che con Decreto N. 15 del 11/03/2016 il Sindaco del Comune di Bitonto, giusta art.15, c.3 e 4 della suddetta Convenzione Rep. n. 2854/2016 ha attribuito:

- al Funzionario Amministrativo Dr.ssa Sansipersico Rosa Anna Maria, dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Bitonto, Responsabile del Servizio per l'Organizzazione", giusta decreto sindacale prot. n. 8690 del 6 marzo 2015 confermato con decreto sindacale prot. n. 3 del 7 marzo 2016, la responsabilità dell'Ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 15 e 17 della predetta Convenzione Rep. n. 2854/2016;
- al Funzionario Amministrativo Dr.ssa Bianca De Zio, dipendente a tempo pieno ed indeterminato del Comune di Ruvo di Puglia, Direttore d'Area 3 "Politiche di Sviluppo", giusta decreto del Sindaco prot. n. 6633 del 30 marzo 2016 le funzioni di Vice-Responsabile dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, che sostituisce, in caso di assenza o impedimento, il Responsabile sopraindicato;

Dato atto che il Sindaco del Comune di Bitonto con Decreto N. 18 del 6.03.2017, ha nuovamente attribuito al predetto Funzionario Amministrativo Dr.ssa Sansipersico Rosa Anna Maria, Responsabile del "Servizio per l'Organizzazione", la responsabilità dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 15 e 17 della Convenzione Rep. n. 2854/2016 del 15/02/2016;

Dato atto che il Sindaco del Comune di Bitonto con Decreto N. 22 del 22/03/2017 ha confermato l'attribuzione delle funzioni di Vice-Responsabile dell'Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza, alla Dr.ssa De Zio Bianca che sostituisce, in caso di assenza o impedimento, il Responsabile Dr.ssa Sansipersico Rosa Anna Maria;

Che in data 17.03.2016 è stato attribuito, dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo e Ruvo di Puglia il Codice AUSA e che successivamente è stata chiesta all' Autorità Nazionale Anticorruzione la modifica della intestazione della Centrale Unica di Committenza, con l'aggiunta del Comune di Molfetta;

Visto l'art. 6 della Convenzione Rep. n. 2854 del 15.02.2016 che, fra l'altro, attribuisce al singolo Comune associato alla Centrale Unica di Committenza, l'adozione della determinazione a contrarre prevista dall'art. 11, c.2 del D.Lgs. n. 163/2006 e dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, nonché la predisposizione e l'approvazione dell'elenco degli operatori economici da invitare, in caso di procedura negoziata;

Visto l'art.37 comma 4 lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 in ordine alle aggregazioni e centralizzazione delle committenze che ripropone i modelli aggregativi già previsti dall'art. 33 – comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006;

Considerato che il rinvio al regime transitorio di cui al comma 10 dell'art. 216 (*“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'art. 33 – ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*), consente di fare salve le centrali locali già istituite e la loro operatività;

Visto che in data 05.12.2018 la dott.ssa Ricci Anna, dipendente del Comune di Giovinazzo, individuata dal medesimo Comune quale soggetto destinato a svolgere attività nell'ambito della struttura organizzativa (Ufficio Comune) operante quale Centrale Unica di Committenza, ha depositato, unitamente all'ing. Cesare Trematore (Dirigente 3° Settore “Gestione del Territorio” del Comune di Giovinazzo), la documentazione necessaria al fine di procedere all'indizione della gara riferita ai lavori in oggetto indicati;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 220 del 21/12/2017 con cui veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera redatto dall'ing. Michele Vestito di Giovinazzo, all'uopo incaricato, eseguibile per l'importo di € 600.000,00, con un importo per lavori soggetto a ribasso di € 460.984,42 oltre € 12.898,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo datato 21.12.2017;

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto, approvato, unitamente allo schema di contratto e agli elaborati descrittivi e grafici, con la suddetta Deliberazione di Giunta Comunale n.220 del 21/12/2017 del Comune di Giovinazzo;

Vista la Determinazione Dirigenziale del Settore 3° Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici e Ambiente - del Comune di Giovinazzo n. 255 del 26/11/2018 (Raccolta Generale n. 853/2018), ad oggetto: << LAVORI DI RIGENERAZIONE DEL SITO POSTO IN PROSSIMITÀ DI VIA TENENTE DEVENUTO ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO A PALAZZETTO DELLO SPORT - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA C.O.N.I. DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA TENENTE DEVENUTO”. CUP J77D17000070001 DETERMINA A CONTRARRE>>, con cui veniva, fra l'altro, disposto di:

- procedere all'affidamento dei lavori di *“RIGENERAZIONE DEL SITO POSTO IN PROSSIMITA' DI VIA SOTTONENENTE DEVENUTO ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO A PALAZZETTO DELLO SPORT”*, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del DLgs 50/2016, con il criterio del dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del predetto D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- avvalersi della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e Molfetta;
- dare atto che l'importo progettuale di € 600.000,00 è finanziato con fondi per lo Sviluppo e la Coesione di cui al Patto per la Città Metropolitana, - convenzione per l'attuazione dell'intervento progettuale "Riqualficazione del Porto storico e valorizzazione del Lungomare di Levante" sottoscritto in data 26/4/2017 con rep. 56878 tra il Sindaco pro tempore del Comune di Giovinazzo ed il Sindaco della Città Metropolitana di Bari
- demandare alla Centrale Unica di Committenza la redazione di tutti gli atti di gara e l'indizione della stessa;

Visto che con la medesima Determinazione Dirigenziale del Settore 3° Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici e Ambiente - del Comune di Giovinazzo n. 255 del 26/11/2018 è stato individuato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 3 della Legge n.241/1990, il Responsabile del Procedimento nella persona dell'ing. Cesare Trematore, Dirigente del 3° Settore;

Vista la Determinazione Dirigenziale del Settore 3° Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici e Ambiente - del Comune di Giovinazzo n. 264 del 03/12/2018 (Raccolta Generale n. 858/2018), con cui sono stati individuati i fattori ponderali per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visti l'art. 4, c. 1, lett. b.1) e l'art. 17, c.4, lett. b.1), della sopra richiamata Convenzione Rep. n. 2854 del 15.02.2016, che rispettivamente espressamente demandano all'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza ed al Responsabile dell'Ufficio Comune la redazione ed adozione degli atti di gara, ivi incluso il Bando di gara, il Disciplinare di gara e la Lettera invito nelle procedure ristrette o negoziate;

Visto il CUP: J77D17000070001 ed il CIG: 7728813241 acquisiti dal Comune di Giovinazzo per la gara di che trattasi;

Dato atto che, a seguito confronto con il suddetto Responsabile del Procedimento ed intervenute precisazioni, l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata, per gli elementi di natura qualitativa, applicando il metodo aggregativo compensatore (punto VI. delle Linee Guida n. 2 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005, del 21.09.2016, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 modificato dal D.Lgs 19.04.2017, n.56, aggiornate al D. Lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018) e la valutazione dei predetti elementi sarà effettuata mediante confronto a coppie, mentre per la valutazione dell'offerta economica verrà applicato il metodo bilineare (punto IV delle suddette *LINEE GUIDA*);

Ritenuto condividere la scelta del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del predetto D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri di valutazione e ponderazione, come individuati e riportati nella suddetta Determinazione Dirigenziale del Settore 3° Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici e Ambiente - del Comune di Giovinazzo n. 264 del 03/12/2018 (Raccolta Generale n. 858/2018) e con applicazione dei metodi di calcolo per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa come sopraindicati;

Visto il Bando di gara, con allegata Istanza di ammissione alla gara ALL A e Modulo Offerta Economica ALL. B;

Dato atto che, in data 26.10.2016, è stata sottoscritta, dal sottoindicato Responsabile dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza con i Comuni di Bitonto, Ruvo di Puglia, Corato, Giovinazzo e Molfetta, convenzione con InnovaPuglia, Soggetto Aggregatore della Regione Puglia, finalizzata all'utilizzo del Servizio Telematico di EmPulia;

Dato atto che non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Comune della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Bitonto, Corato, Giovinazzo, Ruvo di Puglia e

Molfetta dr.ssa Rosa A. M. Sansipersico conflitti di interesse, anche potenziali rispetto alla fattispecie in argomento e ai destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 agosto 1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 nella parte ancora vigente;

Dato atto che, la sottoscrizione del presente atto integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, richiesti dall'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria né sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non è richiesto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **DETERMINA**

Le premesse formano parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

1. Di dare corso agli ulteriori adempimenti procedurali di competenza di questa CUC per l'espletamento della procedura di gara, nell'osservanza delle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
2. Di indire, per conto del Comune di Giovinazzo, procedura di gara aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. n. 50/2016, **in modalità telematica (tramite la piattaforma di EmPulia)**, per l'affidamento dei **“LAVORI DI RIGENERAZIONE DEL SITO POSTO IN PROSSIMITÀ DI VIA TENENTE DEVENUTO ATTRAVERSO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE ADIBITO A PALAZZETTO DELLO SPORT - INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA C.O.N.I. DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI VIA TENENTE DEVENUTO”**, con un importo lavori soggetto a ribasso di € **460.984,42** oltre € **12.898,40** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lettera b) del predetto D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, secondo i criteri di valutazione e ponderazione, come individuati e riportati nella suddetta Determinazione Dirigenziale del Settore 3° Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici e Ambiente - del Comune di Giovinazzo n. 264 del 03/12/2018 (Raccolta Generale n. 858/2018), con applicazione dei metodi di calcolo come in premessa indicati;
3. Di approvare il Bando di gara integrale con allegati Istanza di ammissione alla gara ALL.A) e Modulo Offerta Economica ALL. B);
4. Di dare atto che con successivo atto determinativo di questa CUC si procederà alla costituzione della commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche.
5. Di trasmettere il presente provvedimento unitamente a tutti gli allegati al Comune di Giovinazzo per la pubblicazione sul proprio sito, oltre che per le ulteriori pubblicazioni previste dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
6. Disporre la pubblicazione del presente atto nei modi e termini di legge

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COMUNE**  
**Rosa Anna Maria Sansipersico**