



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2018

Indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse nell'ambito di procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, dell'art. 1 c. 380 Legge Finanziaria 2018 e delle Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il Commissario Straordinario per la realizzazione dell'Universiade Napoli 2019, per tramite del Comune di Napoli in virtù della convenzione sottoscritta in data 10/04/2018 per l'espletamento delle procedure di gara relative agli interventi sugli impianti sportivi di proprietà comunale, intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi degli artt. 63 e 66 del D.lgs. n° 50/2016, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alle procedure negoziate da affidarsi secondo il criterio del minor prezzo, giusta art. 95 co 4 lett. a) del D.lgs. n° 50/2016, per l'affidamento dei seguenti lavori:

"Interventi di riqualificazione delle palestre del Palavesuvio", per un importo dei lavori pari a € 1.619.164,77 **inclusi** oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 37.023,32, oltre IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante, per complessivi € 1.942.741,81

CUP: C64H17001300001

CIG: 7622825A2E

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazio ne obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>%</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>Prevalente o scorporabil e</i>	<i>Subappaltabile</i>
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	III	si	770.362,41*	47,58	prevalente	Nei limiti di legge (fino al 30%)
IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEF ONICI E TELEVISIVI	OS30	II	si	472.492,73	29,18	scorporabi le	Nei limiti di legge (fino al 30%)
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZION AMENTO	OS28	II	si	230.316,92	14,22	scorporabi le	Nei limiti di legge (fino al 100% fermo il limite di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016)
IMPIANTI IDRICO- SANITARI	OS3	II	si	145.992,71	9,02	scorporabi le	Nei limiti di legge (fino al 100% fermo il limite di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016)

*N.B.



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2018

- 1) Ai sensi dell'art.3, comma 2, del Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 del MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI e del Comunicato A.N.AC. n. 80 del 27 marzo 2013, l'impresa qualificata nella categoria OG 11 è abilitata ad eseguire i lavori ricadenti nella categoria OS 3 - OS 28 – OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta ai sensi dell'art.79 co.16 del D.P.R. 207/2010.
- 2) Le opere ricomprese nella categoria OS-30 sono riconducibili a categorie di lavorazioni di notevole contenuto tecnologico e di importo superiore al 10% dell'importo totale dei lavori e, pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, non è ammesso l'avvalimento.
- 3) E' consentito il ricorso al subappalto in misura non superiore al 30% dell'importo complessivo del contratto. L'eventuale subappalto delle lavorazioni ricadenti nella categoria OS-30 non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere stesse e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso. Tale limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui all'articolo 105, comma 2 del Codice. Le opere ricomprese nelle categorie scorporabili OS-3 e OS-28 possono essere subappaltate al 100% con dichiarazione di subappalto a ditta qualificata.
- 4) Le lavorazioni ricadenti nella categoria OS3 possono essere realizzate dimostrando il possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art.90, comma 1, lettere a), b) e c) del D.P.R. 207/2010. Il possesso di tali requisiti costituisce oggetto di apposita dichiarazione da inserire nella documentazione amministrativa.

BREVE DESCRIZIONE

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la riqualificazione delle palestre del palazzetto polifunzionale, ai fini della manifestazione Universiadi Napoli 2019.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo con i relativi allegati, con riguardo anche ai particolari costruttivi e ai progetti esecutivi dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà **"a misura"**.

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Filomena Smiraglia.

OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, singoli o associati, anche costituiti in raggruppamento temporaneo, in modo non vincolante per la Stazione Appaltante.

CONDIZIONI MINIME PER LA CANDIDATURA

Allo scopo di garantire il rispetto del criterio della rotazione, possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 45 del Codice, che non siano già affidatari di appalti di lavori per gare indette dall'ARU e/o dalla struttura Commissariale (aggiudicazione già approvata e divenuta efficace, contratto stipulato).

Si precisa che non si procederà all'aggiudicazione in favore di operatori economici destinatari di provvedimenti di aggiudicazione del Commissario Straordinario, emessi successivamente alla data di



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2018

scadenza del bando, tranne che in presenza di una sola offerta valida, per cui, vista l'urgenza, si procederà in ogni caso all'aggiudicazione.

Valgono in materia i divieti e le prescrizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non è ammessa la candidatura di operatori economici quando sussistono a carico dei medesimi, alla data della dichiarazione come infra-richiesta, una o più cause di esclusione tra quelle indicate dall'art. 80 del Codice o da altre disposizioni di legge vigenti.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Ai sensi di quanto previsto dall'art.83, comma 3, del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinente ai lavori in oggetto.

REQUISITI MINIMI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI

Ai sensi di quanto previsto dall'art.84, comma 1, del Codice, gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie e classifiche adeguate ai lavori.

È richiesta abilitazione ai sensi del D.M. 37/2008 lett. a), c), d), f), g).

È richiesta l'iscrizione nella white list delle Prefetture italiane, tenendo conto quanto disposto dall'art. 1 c. 380 della Legge finanziaria 2018.

In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati.

Per quanto non indicato nel presente avviso si rinvia a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di appalti.

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

La selezione degli Operatori Economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, concorrenza e rotazione di cui all'art. 63 comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'articolo 30 del D.Lgs. n. 50/2016.

Gli Operatori Economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente Avviso, in modalità completamente telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement denominata d'ora in poi "Piattaforma" disponibile al seguente indirizzo web:

<http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm>

Le procedure sono gestite integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare occorre:

1. collegarsi al sito



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2018

<http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti?sa=000003&layout=universiadi-comm> cui si può accedere al Portale Appalti, dalla sezione Bandi di gara e contratti - "Accesso Operatori Economici", accertandosi di aver completato la procedura di registrazione;

2. accedere nella sezione "Accesso Operatori Economici" con le credenziali ottenute in fase di iscrizione;
3. prendere visione delle istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale Operativo partecipazione Gare Telematiche" disponibile sul portale telematico all'indirizzo:
http://universiadi.jelastic.dogado.eu/PortaleAppalti/resources/cms/documents/Presentazione_Offerte_Telematiche.pdf;
4. accedere alla sezione "Bandi ed avvisi di iscrizione";
5. selezionare la procedura a cui si intende partecipare;
6. disporre di firma digitale valida del soggetto o di tutti i soggetti che sottoscrivono l'istanza di partecipazione **Allegato A**.

Il plico telematico, dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro il termine perentorio delle ore **9:00 del 24/09/2018**.

L'adesione alla consultazione non determina aspettative, né diritto alcuno e non rappresenta invito a proporre offerta, né impegna a nessun titolo il Comune di Napoli.

La stazione appaltante, inoltre, si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente consultazione o, comunque, di non darvi seguito, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa.

SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il Comune di Napoli, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, per ogni singola procedura, a seguito delle richieste pervenute e ritenute idonee sulla base delle dichiarazioni fornite, procederà ad invitare un numero massimo di 15 (quindici) operatori a presentare apposita offerta entro 8 giorni dall'invio dell'apposita lettera di invito procedendo mediante sorteggio pubblico qualora i soggetti idonei risultassero in numero maggiore di quindici.

MODALITÀ SORTEGGIO

Si formerà un elenco dei soggetti candidati ed ammessi, mediante associazione dell'identificativo di arrivo attribuito dalla piattaforma telematica di ogni singola candidatura a un numero progressivo. Le corrispondenti denominazioni delle imprese non saranno rese note. Il Rup, alla presenza di due testimoni noti estrarrà da tale elenco, mediante foglietti numerati, gli operatori da invitare alla procedura di gara con le modalità sopra riportate procedendo a sorteggio pubblico, ove necessario.

L'elenco degli estratti e quindi degli invitati sarà tenuto riservato sino alla data di presentazione delle offerte, che sarà stabilita nella lettera di invito.

I nominativi delle imprese non ammesse in elenco e quelle non sorteggiate saranno resi noti in seduta pubblica e successivamente pubblicati sul sito web del Comune di Napoli - e sul sito Napoli 2019 - sezione Bandi, Avvisi.

Ad operazioni concluse, il Rup procederà alla verifica dei biglietti non estratti a garanzia della correttezza dell'intera procedura.

L'eventuale sorteggio in seduta pubblica si intende già fissato per le **ore 10:00 del 25/09/2018**, presso la Sala Pignatiello del Comune di Napoli sita in Napoli, Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo.

ULTERIORI INFORMAZIONI



*IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
PER LA REALIZZAZIONE DELL'UNIVERSIADE NAPOLI 2019
ex art.10 comma 1 D.L. 91/2018*

Verranno considerate ammissibili le sole dichiarazioni di interesse pervenute secondo le modalità indicate precedentemente ed entro il termine sopra indicato. Decorso tale termine perentorio, non verrà ritenuta valida alcuna altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto
- risultino incomplete nelle parti essenziali
- non risultino firmate digitalmente
- non risultino corredate da fotocopia di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore/legale rappresentante.

Costituisce causa di esclusione alla successiva gara, nel caso di ricezione dell'invito, la partecipazione in forma organizzativa diversa da quella proposta nella manifestazione d'interesse (impresa singola, ATI, consorzio, ecc).

MODALITA' DI RICHIESTE E CHIARIMENTI

È possibile richiedere informazioni per iscritto al n. di fax: 0817954078 o tramite pec all'indirizzo: organizzazione.eventi.universiadi@pec.comune.napoli.it

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Napoli e di Napoli 2019.

Il Responsabile del procedimento è l'arch. Filomena Smiraglia.

Napoli, 17 settembre 2018

All. Modello Allegato A

Il Commissario straordinario
Ing. Gianluca Basile