



Città di Giovinazzo

Città Metropolitana di Bari

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 05/10/2021 a registro generale n.ro 661/2021 e vi rimarrà fino al 20/10/2021.

Li 05/10/2021

L'ADDETTO ALLA
PUBBLICAZIONE
Michele Bavaro

RACCOLTA GENERALE

Anno 2021

n. 661/2021

SETTORE 3° – GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

DETERMINAZIONE

n.146/2021 del 07.09.2021

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO, MESSA A NORMA, MIGLIORAMENTO ENERGETICO E SISMICO DELLA CASA DI RIPOSO “SAN FRANCESCO”.

CUP: J71B15000650006 CIG: 86391471A3

Pagamento del primo acconto per l' "affidamento dei servizi riguardanti la progettazione esecutiva architettonica" all'ing. Francesco LEO

emessa ai sensi

In data 7 settembre 2021 nella Residenza Municipale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Antonio Gallucci

PREMESSO che:

- in data 07/12/2017 veniva sottoscritto il contratto d'appalto Rep. n. 2699/2017 tra il Comune di Giovinazzo e l'impresa Tieffe Costruzioni per l'esecuzione dei *"lavori di adeguamento, messa a norma, miglioramento energetico e sismico della casa di riposo "San Francesco"*;
- durante l'esecuzione dei lavori, l'impresa esecutrice, si rendeva responsabile di gravi inadempienze. In particolare:
 - a) inadempimento all'art. 7: per il fortissimo ritardo accumulato, nonostante la proroga concessa, rispetto alla data di fine lavori pattuita nell'atto di sottomissione del 25 gennaio 2019, stabilita al 31.10.2019;
 - b) inadempimento all'art. 1: per non aver rispettato gli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 81/2008;
 - c) inadempimento all'art. 12: per non aver rispettato gli obblighi di cui al comma 1 lettera b) dello stesso articolo con riferimento all'operaio presente in cantiere durante il sopralluogo effettuato dalla direzione dei lavori e dal RUP il 12.09.2019 alle ore 10.30, non regolarmente assunto;
 - d) inadempimento all'art.18: per non aver rispettato gli obblighi previsti dal DPR n. 62/2013, con riferimento ai mancati chiarimenti circa l'emissione delle fatture nn. 26 e 32 rispettivamente del 17.07.2018 e 25.09.2018, pregiudicando il rapporto fiduciario intercorrente tra stazione appaltante e appaltatore;
- con determina dirigenziale n. 248 del 30/10/2019 (RG. 816/2019) si procedeva alla risoluzione contrattuale in danno, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii..

Conseguentemente venivano attivate le procedure del codice degli appalti, previste come nel caso di specie e si procedeva:

- alla redazione del verbale di consistenza che veniva sottoscritto dalle parti in data 11/11/2019;
- con nota del 20/11/2019, prot. 19017, a seguito della determina dirigenziale n. 259 del 13/11/2019 (RG 863/2019), ad escutere la polizza fideiussoria 2018/50/2459827 rilasciata dalla Reale Mutua a garanzia delle anticipazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 111, c. 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ad interpellare progressivamente i soggetti che avevano partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Su quest'ultimo punto, nessuna delle imprese risultanti dalla graduatoria, a seguito della originaria gara, aveva risposto positivamente all'interpello.

Di quanto accaduto si notiziavano puntualmente i competenti uffici della regione Puglia, giusta note del 31.10.2019 prot. 17913, del 13.12.2019 prot. 20835 e del 13.02.2020 prot. 2578.

L'amministrazione Comunale dava incarico all'avv. Profeta e si costituiva in giudizio contro la *Tieffe costruzioni Srl*. Il giudizio è attualmente in corso all'attenzione del competente Tribunale;

- medio tempore, sia per effetto degli eventi negativi causati nel 2020 dal Covid 19, sia per il cambio del dirigente al vertice del *"Dipartimento Promozione Della Salute, del Benessere Sociale e dello Sport Per Tutti - Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione delle Reti Sociali"* conseguente alle elezioni regionali di settembre 2020, si riusciva ad esporre al nuovo dirigente regionale l'evoluzione della situazione solo nell'ottobre del 2020.

CONSIDERATO che:

- durante le interlocuzioni tra l'Amministrazione Comunale e il dirigente regionale, veniva evidenziato che per il completamento dei lavori della Casa di Riposo di cui in oggetto si sarebbero dovute considerare le nuove normative nel frattempo entrate in vigore, atteso che il progetto originariamente appaltato riguardava documenti tecnici approvati nel 2016, redatti sulla base di un progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale del 14/06/2014, n. 88. Di fatto, veniva evidenziato che la variante progettuale, avrebbe dovuto considerare:
 - Il nuovo Regolamento Regionale 21 gennaio 2019 n. 4 riportante "*Regolamento regionale sull'Assistenza residenziale e semiresidenziale ai soggetti non autosufficienti - Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) estensiva e di mantenimento - Centro diurno per soggetti non autosufficienti*";
 - Il D.M. 11.10.2017 riportante "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*";

TENUTO CONTO che con determinazione dirigenziale n. 39 del 25/02/2021 (RG 105/2021) veniva affidato, in esecuzione di quanto previsto dalla D.G.C. n. 21 dell'11/02/2021, l'*"affidamento dei servizi riguardanti la progettazione esecutiva **architettonica** di adeguamento alle vigenti normative (R.R. 21/01/2019, n. 4 e D.M. 11/10/2017) e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione"* - CIG: 86391471A3 - **all'ing. Francesco LEO**, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Bari al n. 4393, con studio professionale in BARI V.le Europa angolo tangenziale, snc CAP 70123 - C.F. LEOFNC63E27A6620 P. IVA 04312560727, per un importo complessivo di **94.570,79 €** (INARCASSA al 4% e IVA al 22% inclusi), che trova copertura finanziaria all'interno del quadro tecnico economico dell'opera che è finanziato al capitolo di spesa 3654 (codice bilancio 2.02.01.09.999), del bilancio di previsione finanziario 2020-2022, conseguente ad una obbligazione giuridica perfezionata, con riferimento all'esercizio finanziario 2020 in cui essa è esigibile;

DATO ATTO che il disciplinare d'affidamento del servizio prevedeva la corresponsione del 10% del corrispettivo alla sottoscrizione del disciplinare e il 60% del corrispettivo entro 15 giorni dalla consegna degli elaborati grafici e scrittografici;

EVIDENZIATO che:

- l'ing. Francesco LEO, ad oggi, non ha richiesto il suddetto 10% ;
- con nota acquisita al prot. comunale n. 13086 del 26/07/2021 il progettista ha inviato a questo settore comunale gli elaborati progettuali previsti dal disciplinare;

VERIFICATA la regolarità contributiva e previdenziale presso INARCASSA dell'ing. Francesco Leo (richiesta del 08/06/2021 con validità 4 mesi), protocollata al n. 9795 del 08/06/2021;

ACCERTATO che:

- ricorra la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del T.U.E.L. (DLgs 267/2000);
- secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 nonché dal D.Lgs. 33/2003 la presente

determinazione non contiene dati sensibili e/o giudiziari dei quali è vietata la pubblicazione;

- ai sensi dell'art. 6 della L. n. 241/1990 ricorrono gli elementi di procedibilità della determinazione presente, avendone preventivamente istruito e valutato gli atti presupposti e che, ai sensi dell'art. 6 bis della ridetta L. n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012, relativamente agli interessi coinvolti, non sussistono circostanze che possano determinare conflitto di interessi e necessitare l'astensione dal relativo procedimento;
- nei limiti delle valutazioni previsionali effettuabili, il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione risulta compatibile con riferimento all'art. 9, comma 1, sub 2), del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla L. 3.8.2009 n. 102, per quanto applicabile agli Enti Locali nei limiti, comunque, della programmazione dei pagamenti rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità interno dell'anno incorso;

VISTO:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;
- l'art. 184 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali"* e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 30.06.2003, n.196 *"Codice in materia di Protezione dei Dati Personali"*;
- la legge 06.11.2012, n. 190 *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;
- il D.lgs. 14.03.2013, n. 33 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. *"Codice dei contratti pubblici"*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 07.03.2018, n. 49 *"Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»"*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 ss.mm.ii. *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*, nella parte ancora vigente;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (in S.O. n. 24/L alla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale – n. 178 del 16 luglio 2020), coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 (in questo stesso S.O.), recante *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;
- il Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020 (in Gazzetta Ufficiale - Serie Generale – n. 128 del 19 maggio 2020, SO n. 21/L), coordinato con la Legge di conversione n. 77 del 17 luglio 2020, recante: *"Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali concesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19"*;
- il decreto sindacale n. 15 del 31/05/2021 di nomina del dirigente del 3° Settore "Gestione del Territorio", nella persona del dott. ing. Gallucci Antonio;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. **RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;
2. **DARE ATTO** che la spesa di € 66.199,55 risulta disponibile al capitolo di spesa 3654 (codice bilancio 2.02.01.09.999) gestione residui passivi, del bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
3. **LIQUIDARE E PAGARE:** 66.199,55 € all'ing. Francesco LEO, di cui € 52.174,93 per il servizio, € 2.086,99 di contributo al 4% ad INARCASSA e € 11.937,62 di IVA al 22%;
4. **INDICARE** il CUP J77H20003010004, il CIG: 86391471A3, il Codice Univoco VVTKJA e gli estremi della presente determinazione, ai fini del pagamento delle fatture elettroniche;
5. **TRASMETTERE** il presente provvedimento all'ing. Francesco LEO, PEC: leostrutture@pec.it;
6. **PROCEDERE** alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione amministrazione trasparente, nonché sull'albo online del Comune di Giovinazzo.

VERIFICA AI SENSI DEL D.LGS. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.