



## **SERVIZIO DI PULIZIA E DECORO DEL CIMITERO MONUMENTALE DEL COMUNE GIOVINAZZO**

### **DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE**

#### **Art. 1 -Oggetto del servizio**

Il presente disciplinare ha per oggetto la pulizia e decoro del cimitero comunale di Giovinazzo.

#### **Art. 2 -Durata del servizio**

Il servizio avrà la durata di mesi 12 a partire dal verbale di consegna del servizio.

#### **Art. 3 -Elenco servizi**

I servizi dovranno essere svolti, su tutta l'area cimiteriale, secondo metodi organizzativi che la società riterrà più opportuni, al fine di assicurare la pulizia e decoro del cimitero comunale.

Il personale dovrà espletare le attività di pulizia garantendo la tutela della utenze.

Gli interventi potranno essere eseguiti a mano, con attrezzo meccanico o con metodi alternativi a scelta della società.

Le attività da eseguire si possono riassumere come da elenco di seguito riportato:

- Spazzamento delle superfici pavimentate e asfaltate ad uso pubblico con pulizia localizzata al bisogno ed eliminazione del guano dei volatili;
- Rastrellatura campi e raccolta cartacce e foglie caduche e lavaggio, sanificazione, igienizzazione delle aree dove sono posizionati i carrellati per la raccolta rifiuti, estirpazione e asportazione di erbe infestanti, muschi e licheni;
- Lavaggio, sanificazione, igienizzazione di lavelli e fontanine;
- Pulizia dei paramenti in marmo di competenza comunali sino ad un'altezza massima di 2 metri.

L'occupazione degli spazi per l'effettuazione delle operazioni di lavaggio non creerà disagi all'utenza e sarà garantita la sicurezza dei visitatori con opportune segnalazioni.

#### **Art. 4 – Attrezzature e materiali**

L'aggiudicatario deve disporre delle macchine ed attrezzature conformi alle norme di sicurezza sul lavoro. I materiali e i prodotti impiegati devono essere rispondenti alle normative vigenti.

L'aggiudicatario deve utilizzare, nell'espletamento del servizio, macchine ed attrezzature di sua proprietà o comunque, nella sua piena, legittima e incondizionata disponibilità, e prima dell'inizio del servizio deve fornire copia del certificato di conformità e scheda tecnica dettagliata delle attrezzature e macchinari che impiegherà.

Gli attrezzi, le macchine e i prodotti utilizzati, devono essere perfettamente compatibili con l'uso cui sono destinati, devono essere tecnicamente efficienti e mantenuti in perfetto stato e, inoltre devono essere dotati di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni.

L'aggiudicatario sarà l'unico responsabile della custodia sia delle macchine che delle attrezzature tecniche che dei prodotti utilizzati.



#### **Art. 5 - Personale**

L'aggiudicatario dovrà disporre di personale idoneo e numericamente adeguato a garantire la completa e corretta erogazione dei servizi e delle attività in oggetto.

L'aggiudicatario, dovrà provvedere all'immediata sostituzione del personale, per qualsiasi motivo, assente dal servizio, nonché di quello che non dovesse risultare idoneo allo svolgimento del servizio stesso, a seguito di specifica segnalazione da parte del Comune di Giovinazzo.

Il personale dovrà essere - a cura dell'aggiudicatario- fornito di: divisa dell'aggiudicatario medesimo numericamente adeguato al fine di essere sempre in ordine e sempre pulita, costantemente mantenuta in condizioni decorose; nonché di cartellino di riconoscimento, riportante la denominazione dell'aggiudicatario e il nominativo del dipendente (numero di matricola, nome e l'iniziale del cognome), corredato da fotografia e riportante la qualifica (livello).

Tutto il personale, dell'aggiudicatario, nell'espletamento delle proprie mansioni, dovrà tenere un contegno serio e corretto.

A tal fine, l'aggiudicatario è in ogni caso responsabile dell'operato del personale dallo stesso utilizzato per l'espletamento dell'appalto.

#### **Art. 6 -Controlli**

Il Comune di Giovinazzo, per mezzo della DEC, procederà ai periodici controlli sulla corretta esecuzione dei lavori e sulla qualità del servizio.

Il Comune di Giovinazzo potrà effettuare verifiche, anche congiuntamente all'aggiudicatario, sulla esecuzione delle attività oggetto del presente Disciplinare Tecnico.

L'Aggiudicatario dovrà essere in grado, con la sua struttura, di fornire tutta l'assistenza necessaria al Comune di Giovinazzo ai fini dell'effettuazione delle menzionate verifiche.

Nel caso in cui, all'esito delle predette verifiche, fossero accertate delle non conformità del servizio rispetto alle specifiche definite nel presente Disciplinare Tecnico, il Comune di Giovinazzo applicherà le penali di cui al presente disciplinare e l'aggiudicatario, in ogni caso dovrà intervenire per ripristinare la corretta esecuzione delle attività, dalla data della rilevata o comunicata non conformità, entro 24 ore.

In caso di inadempienza saranno applicate le seguenti penali pecuniarie:

- a) € 150,00 per ogni mancata esecuzione o esecuzione non a regola d'arte degli interventi secondo il cronoprogramma trasmesso e concordato mensilmente con il DEC;
- b) € 60,00 al giorno per mancata esposizione del tesserino di riconoscimento da parte del personale impiegato;
- c) € 100 al giorno per mancata dotazione al personale in servizio di idonei indumenti da lavoro o di dispositivi di protezione individuale e mancata dotazione al personale in servizio di idonei attrezzi da lavoro (per ogni singolo addetto)

#### **Art. 7 -Recesso**

Il recesso da parte del Comune sarà possibile soltanto nei casi di gravi inadempienze contrattuali.

#### **Art. 8 – Responsabilità dell'appaltatore**

Nell'esecuzione del servizio, l'aggiudicatario dovrà adottare di propria iniziativa tutte quelle cautele atte a prevenire la possibilità di danni in genere e specialmente di infortuni.



L'aggiudicatario si assume in proprio ogni responsabilità per danni patrimoniali e non patrimoniali, diretti e indiretti, eventualmente cagionati al Comune di Giovinazzo in conseguenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali a esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.

Incombe esclusivamente a carico dell'aggiudicatario qualunque responsabilità possa insorgere nel corso del servizio stesso per infortuni alle persone, o per eventuali danni arrecati ai propri dipendenti, alle persone che si recano presso i cimiteri, alle opere e/o ai manufatti di ogni genere.

Conseguentemente, il Comune di Giovinazzo rimane indenne, a ogni effetto di legge, da ogni responsabilità per danni o sinistri a persone, animali o cose derivanti da fatti, comportamenti anche omissivi o eventi connessi al servizio svolto dall'aggiudicatario: dette responsabilità ricadranno, in ogni caso, sull'aggiudicatario stesso.

L'aggiudicatario è, peraltro, tenuto a sottoscrivere la polizza assicurativa a copertura del rischio da responsabilità civile.

#### **Art. 9 - Pagamenti**

La fatturazione dei servizi regolarmente effettuati avverrà con scadenza mensile in forma posticipata, sulla base dei controlli effettuati dalla DEC.

#### **Art. 10 - Controversie**

In caso di controversia è competente il foro del tribunale di Bari.