COMUNE DI SOLARINO

(Libero Consorzio Comunale di Siracusa)

UFFICIO TECNICO COMUNALE – Serv. LL.PP.

SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DEI SERVOSCALA
DELLA SCUOLA ELEMENTARE, SCUOLA MEDIA E PALAZZO COMUNALE E
DEL MONTAFERETRI DEL CIVICO CIMITERO
PER IL BIENNIO 2020/2021
CIG: Z052A3F833

DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Ai fini della presente, si intende per "Codice dei contratti pubblici" il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni, recepito con L.R. 12/2011 e s.m.i..

1. **STAZIONE APPALTANTE**: COMUNE DI SOLARINO, Piazza Plebiscito n. 34, 96010 - Solarino (SR), sito internet: www.comune-solarino.gov.it
   1.1 - ESPLETAMENTO DELLA GARA: UFFICIO TECNICO - SOLARINO – Piazza Plebiscito n. 34 – 96010 Solarino – Siracusa, Tel. 0931 921380 - Fax 0931 921253;
   - sito internet: www.comune-solarino.gov.it

2. **PROCEDURA DI GARA**: procedura negoziata per individuare il soggetto con cui negoziare direttamente, ai sensi dell'art. 36, c. 2^, lett. a) del "Codice dei contratti pubblici", previa comparazione delle offerte con il criterio del minor prezzo. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale a termini dell'art. 97 dello stesso Decreto. In caso di un numero di offerte ammesse inferiore a cinque non si procederà al calcolo della soglia di anomalia e si procederà a termine dell'art.97, c.6, ultimo periodo.
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**:
   3.1. - luogo di esecuzione: : scuola elementare, scuola media, palazzo comunale e civico cimitero;
   3.2. - descrizione: servizio di controllo e manutenzione ordinaria dei servoscala della scuola elementare, della scuola media e del palazzo comunale e del montaferetri del civico cimitero per il biennio 2020/2021.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: **€. 4.800,00 oltre IVA**;

IMPORTO POSTO A BASE D'ASTA: **€. 4.700,00 oltre IVA**;

ONERI PER LA SICUREZZA: **€. 100,00;**

DURATA DELL'APPALTO: dal 01/01/2020 al 31/12/2021 (ai sensi dell'art.106, c.11 del D.Lvo. 50/2016 e s.m.i. la durata del contratto potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario per la conclusione delle procedure finalizzate all'individuazione del nuovo contraente e per un importo max presumibile di €. 600,00 oltre IVA);
   3.5. - OMISSIS
   3.6. - Subappalti: ammessi nel il rispetto della soglia del 30% dell'importo complessivo del contratto e delle opere di cui al c. 5 dell'art. 105 del codice dei contratti;
   3.7 - modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi dell'art. 3 c. 1, lett. eeeee) del "Codice dei contratti pubblici".
4. **TERMINE DI ESECUZIONE**: dal 01/01/2020 al 31/12/2021;
5. **CONTRIBUTO** ALL'AUTORITA' NAZIONALE ANTI CORRUZIONE: **Non dovuto.**
6. **DOCUMENTAZIONE**: Sul sito internet www.comune-solarino.gov.it - sezione Albo Pretorio e sezione Bandi di gara, sono disponibili e scaricabili, oltre alla perizia di spesa, il presente bando integrale di gara, il disciplinare di gara, il modello delle dichiarazioni integrative espressamente predisposto per la partecipazione alla gara **di cui è vivamente consigliato l'uso,** il D.G.U.E. editabile da utilizzarsi obbligatoriamente è invece disponibile all'indirizzo: http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue;
7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI**

APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 - termine di presentazione dei plichi di partecipazione alla gara: ore 13,00 del giorno 22/11/2019;

7.2 - indirizzo cui devono pervenire le offerte: le offerte dovranno pervenire tramite MEPA;

7.3 - modalità di presentazione: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 della presente;

7.4 - apertura offerte: in seduta presso la sede comunale, alle **ore 09:00 del giorno 25/11/2019**;

7.5 - le comunicazioni inerenti la procedura negoziata saranno rese note mediante la piattaforma MEPA e/o avviso sul sito internet della stazione appaltante;

8. OMISSIS

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

9.CAUZIONE:

L'offerta del concorrente deve essere corredata, a pena d'esclusione, da una cauzione provvisoria di **€. 96,00** nei modi previsti dall'art. 93 del "Codice dei contratti pubblici".

L'importo della predetta cauzione provvisoria è assoggettabile al beneficio delle riduzioni di cui al citato art. 93 del "Codice dei contratti pubblici" in favore delle imprese ivi previste (nel caso di riunione temporanea d'imprese la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite);

L'impresa aggiudicataria sarà obbligata a prestare le altre garanzie previste dall'art. 103 del "Codice dei contratti pubblici".

10.FINANZIAMENTO:

Il servizio è finanziato con fondi del bilancio comunale. I pagamenti saranno eseguiti secondo le modalità ed i tempi indicati nel capitolato speciale d'appalto.

11.SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Concorrenti di cui all'art. 45 del "Codice dei contratti pubblici", costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'art. 48 del "Codice dei contratti pubblici", nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea, alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n. 207/2010.

12.CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

- caso di concorrente stabilito in Italia:

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere: iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto dell'appalto od equivalente. Si precisa che non sono ammesse categorie d'iscrizione riportate solamente nell'oggetto sociale;

13.TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione;

14.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del minor prezzo, fatta salva l'esclusione delle offerte anomale individuate con le modalità di cui all'art. 97 del D.lvo 50/2016 e s.m.i., sempre che il numero delle offerte economiche sia pari o superiore a cinque. La esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10; in tal caso si applica l'articolo 97, comma 6 ultimo periodo, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.; il prezzo offerto deve essere determinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15.VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

16.ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti:
   - privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del "codice dei contratti pubblici";
   - in presenza di cause d'esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

b) - OMISSIS

c) - OMISSIS

d) - OMISSIS

e) - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) - in caso di offerte uguali si procederà a termini dell'art. 77 del R.D. 827/1924, mediante licitazione tra i relativi concorrenti e, in subordine, mediante sorteggio del primo e del secondo in graduatoria;

g) - l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

h) - l'aggiudicatario deve prestare la garanzie fidejussorie definitive nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, del "Codice dei contratti pubblici";
i) - si applicano le disposizioni previste dall'articolo 93 comma 7, del "Codice dei contratti pubblici";
j) - le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
k) - i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
l) - nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. d), e),f) e g), del "Codice dei contratti pubblici", i requisiti di cui al punto 12) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010, qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
m) - gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
n) - in osservanza del combinato disposto della legge regionale n. 15/2008, art. 2, comma 1, qualora applicabile, e della legge n. 136/2010, l'aggiudicatario avrà l'obbligo di indicare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.P.A., dedicati anche non in via esclusiva, sul quale questa stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario, bonifico postale, ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, fermo restando che l'inosservanza degli obblighi predetti, salve le sanzioni di cui alla predetta l. 136/2010, comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale; L'appaltatore dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del suddetto conto corrente dedicato entro sette giorni dalla sua accensione, o, nel caso di conti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione per l'appalto di che trattasi nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
o) – i corrispettivi spettanti saranno pagati con le modalità previste dall'art. 4 del relativo capitolato d'appalto;
p) - gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle leggi vigenti;
q) - l'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, avrà l'obbligo di inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture di cui all'appalto di che trattasi, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla stessa L. 136/2010. Il subappaltatore dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato entro sette giorni dalla sua accensione, o, nel caso di conti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione per l'appalto di che trattasi nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
r) - si applicano le disposizioni di cui all' art. 110 del "Codice dei contratti pubblici".
s) - è esclusa la competenza arbitrale;
t) - i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Regolamento UE 206/679 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito delle procedure connesse alla presente gara;
u) - saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito nel rispettivo comportamento nell'ambito della gara;
v) - OMISSIS
z) - la stazione appaltante procederà, ove applicabile, ai sensi del comma 2 dell'art. 2 della legge regionale 15/08 alla risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata;
aa) - Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): **P.I. Sebastiano Salamone** - Piazza del Plebiscito 34, tel. 0931921380, fax 0931921253;

Solarino, lì 06/11/2019

F.TO IL CAPO DELL'U.T.C.
Ing. L.F. Milazzo